

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 3 по ул. Восточная п.Разумное за 2020 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		10.03.21
3	Дата конца отчетного периода		01.01.20
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	17161,72
8	Дополнительный доход	руб.	478750,84
9	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	3780,00
10	Получено денежных средств, в том числе:	%	97,40
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	466316,26
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	466316,26
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	482530,84
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде	руб.	29596,3
	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	562999,9
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	34247,9
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме(в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	198889,11
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме		201277,85
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1120
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	ОДН электроэнергии	руб.	39427,84
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		Круглосуточно
	ОДН водоснабжения	руб.	2357,09
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Техническое обслуживание газовых сетей	руб.	5095
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Проверка технического состояния ВК и ДХ	руб.	10800
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Дезинфекция в помещениях МОП	руб.	41913,24
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Уборка подъездов с дезинфекцией в помещениях МОП	руб.	5410,1
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей	руб.	22461,77
	Перерасход (-), остаток(+) за 2020г	руб.	-80469,06
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0

28	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	0
	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
29	Вид коммунальной услуги			Отопление
	Единица измерения			Гкал
	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
30	Вид коммунальной услуги			Холодное водоснабжение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
31	Вид коммунальной услуги			Горячее водоснабжение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
32	Вид коммунальной услуги			Водоотведение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
33	Вид коммунальной услуги			Электроснабжение
	Единица измерения			кВт*ч
	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
34	Количество поступивших претензий		
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
		ед.	0,00
Информация о должниках			
№ кв.	Принятые меры	Ед.изм.	Сумма долга
7	Направлено уведомление	руб.	4995,19
22	Направлено уведомление	руб.	6893,1
30	Направлено уведомление	руб.	13044,69
47	Направлено уведомление	руб.	10796,72

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

35729,7

Главный экономист

Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.