

ПРОТОКОЛ № 1/11/2020
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Белгородская область Белгородский р-н, п. Разумное, ул. Железнодорожная д.18

п. Разумное
Белгородского района

« 06 » ноября 2020г.

Вид общего собрания: *внеочередное*

Форма проведения: *очное*

Дата проведения « 06 » ноября 2020г.

Время проведения: 18 час. 00 мин.

Место проведения: Белгородский р-н, п. Разумное, ул. Железнодорожная д.18

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Хруслов Андрей Николаевич, Долевая собственность, № 31-31/001-31/001/204/2015-747/2 от 16.11.2015, доля в праве 1/3, кв. 12

Председатель собрания: *Хруслов Андрей Николаевич, кв. 12*

Секретарь собрания: *Коротких Любовь Павловна, кв. 17*

Лица, проводившие подсчет голосов: Хруслов Андрей Николаевич, Коротких Любовь Павловна.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1554,19 голосов;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 1090,1 – 70,14 % от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 1554,19 кв.м.;

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан и юридических лиц – 1554,19 кв.м.;

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 0 кв.м.

Повестка дня:

1. Выбор Председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 12.
3. Утверждение места хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом», оригиналы решений собственников и протокола общего собрания по адресу Белгородский район, ул. Железнодорожная д.18 кв. 12.
4. Определение способа оповещения собственников МКД о проведении собрания, путем размещения сообщения на информационных досках в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Присутствующие:

«Список прилагается, приложение № 1».

По первому вопросу повестки дня:

Выбор Председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Слушали:

Хруслов Андрей Николаевич, кв. 12

Предложено:

Председателем собрания с правом подсчета голосов Хруслов Андрей Николаевич, кв. 12
Секретарем общего собрания с правом подсчета голосов Коротких Любовь Павловна, кв. 17.

Решили:

Выбрать Председателем собрания с правом подсчета голосов Хруслов Андрей Николаевич, кв. 12
Секретарем общего собрания с правом подсчета голосов Коротких Любовь Павловна, кв. 17.

За -- 1090,1 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0%); Воздержались- 0 голосов (0%).

По второму вопросу повестки общего собрания:

Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 12.

Слушали:

Хруслов Андрей Николаевич, кв. 12

Предложено:

Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 12.

Решили:

Принять решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 12.

За -- 1090,1 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0%); Воздержались- 0 голосов (0%).

По третьему вопросу повестки общего собрания:

Утверждение место хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом», оригиналы решений собственников и протокола общего собрания по адресу Белгородский район, ул. Железнодорожная д.18 кв. 12.

Слушали:

Хруслов Андрей Николаевич, кв. 12

Предложено:

Утверждение место хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом», оригиналы решений собственников и протокола общего собрания по адресу Белгородский район, ул. Железнодорожная д.18 кв. 12.

Решили:

Утвердить место хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом», оригиналы решений собственников и протокола общего собрания по адресу Белгородский район, ул. Железнодорожная д.18 кв. 12.

За -- 1090,1 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0%); Воздержались- 0 голосов (0%).

По четвертому вопросу повестки общего собрания:

Определение способа оповещения собственников МКД о проведении собрания, путем размещения сообщения на информационных досках в МКД.

Слушали:

Хруслов Андрей Николаевич, кв. 12

Предложено:

Определение способа оповещения собственников МКД о проведении собрания, путем размещения сообщения на информационных досках в МКД.

Решили:

Определить способ оповещения собственников МКД о проведении собрания, путем размещения сообщения на информационных досках в МКД.

За -- 1090,1 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0%); Воздержались- 0 голосов (0%).

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: Белгородский р-н, п. Разумное, ул. Железнодорожная д.18, исчерпана, все вопросы, изложенные в повестке дня, рассмотрены, по всем вопросам приняты решения.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 листах, приложение №1
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений, на 1 листах, приложение №2
3. Копия протокола общего собрания от 17.06.2006 г, на 3-х листах, приложение №3
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании 2 листах, приложение №4

Место хранения копий протоколов, решений и других документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в управляющей организации ООО «Управляющая Компания жилищным фондом» по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, п. Разумное, ул. Филиппова, дом 26.

Председатель собрания

Хрусьов Андрей Николаевич 06.11.20

Секретарь собрания

Коротких Любовь Павловна 06.11.20

«06» 11 2020 г.