

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
Дома № 17 по ул. Железнодорожная п.Разумное за 2019 год**

| № п/п                                                                                                                                        | Наименование параметра                                                                                                                                                                         | Ед.изм. | Значение       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|
| 1                                                                                                                                            | Дата заполнения/внесение изменений                                                                                                                                                             |         | 10.03.20       |
| 2                                                                                                                                            | Дата начала отчетного периода                                                                                                                                                                  |         | 01.01.19       |
| 3                                                                                                                                            | Дата конца отчетного периода                                                                                                                                                                   |         | 31.12.19       |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b> |                                                                                                                                                                                                |         |                |
| 4                                                                                                                                            | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                                                                                                                             | руб.    | 0,00           |
| 5                                                                                                                                            | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                                                                                       | руб.    | 0              |
| 6                                                                                                                                            | Задолженность потребителей (на начало периода)                                                                                                                                                 | руб.    | 6355,07        |
| 7                                                                                                                                            | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту                                                                                                                                  | руб.    | 211471,1       |
| 8                                                                                                                                            | Дополнительный доход                                                                                                                                                                           | руб.    | 1500,00        |
| 9                                                                                                                                            | Процент оплаты от начисленной суммы                                                                                                                                                            | %       | 95,19          |
| 10                                                                                                                                           | Получено денежных средств, в том числе:                                                                                                                                                        | руб.    | 201300,36      |
| 11                                                                                                                                           | - денежных средств от собственников/наимателей помещений                                                                                                                                       | руб.    | 201300,36      |
| 12                                                                                                                                           | Всего денежных средств с учетом остатков                                                                                                                                                       | руб.    | 212971,1       |
| 13                                                                                                                                           | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                                                                                                                        | руб.    | 0              |
| 14                                                                                                                                           | Задолженность потребителей (на конец периода)                                                                                                                                                  | руб.    | 14161,75       |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>                            |                                                                                                                                                                                                |         |                |
|                                                                                                                                              | Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                             |         |                |
| 15                                                                                                                                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                                                                                                    | руб.    | 424848,06      |
| 16                                                                                                                                           | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов                                                                    | руб.    | 51273,74       |
| 17                                                                                                                                           | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба) | руб.    | 115399,02      |
| 18                                                                                                                                           | Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме                                                                                                                           | руб.    | 84645,75       |
|                                                                                                                                              | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                      | руб.    | 1444,2         |
|                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)                                                                                                                                              |         | 1 раз в год    |
|                                                                                                                                              | ОДН электроэнергии                                                                                                                                                                             | руб.    | 56836,56       |
|                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)                                                                                                                                              |         | Круглосуточно  |
|                                                                                                                                              | ОДН водоснабжения                                                                                                                                                                              | руб.    | 842,01         |
|                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)                                                                                                                                              |         | в течении года |
|                                                                                                                                              | Техническое обслуживание газовых сетей                                                                                                                                                         | руб.    | 2150,23        |
|                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)                                                                                                                                              |         | в течении года |
|                                                                                                                                              | Проверка технического состояния ВК и ДХ                                                                                                                                                        | руб.    | 6540           |
|                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)                                                                                                                                              |         | в течении года |
|                                                                                                                                              | Покраска цоколя                                                                                                                                                                                | руб.    | 23996,03       |
|                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)                                                                                                                                              |         | в течении года |
|                                                                                                                                              | Ремонт подъездов                                                                                                                                                                               | руб.    | 72969          |
|                                                                                                                                              | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)                                                                                                                                              |         | в течении года |
|                                                                                                                                              | Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей                                                                                                                             | руб.    | 8751,52        |
|                                                                                                                                              | Перерасход (-), остаток(+) за 2019г                                                                                                                                                            | руб.    | -211876,95     |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                                        |                                                                                                                                                                                                |         |                |
| 19                                                                                                                                           | Количество поступивших претензий                                                                                                                                                               | ед.     | 0              |
| 20                                                                                                                                           | Количество удовлетворенных претензий                                                                                                                                                           | ед.     | 0              |
| 21                                                                                                                                           | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                                                                                                                        | ед.     | 0              |
| 22                                                                                                                                           | Сумма произведенного перерасчета                                                                                                                                                               | руб.    | 0,00           |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                                                              |                                                                                                                                                                                                |         |                |
| 23                                                                                                                                           | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                                                                                                                             | руб.    | 0,00           |
| 24                                                                                                                                           | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                                                                                                                       | руб.    | 0              |
| 25                                                                                                                                           | Задолженность потребителей (на начало периода)                                                                                                                                                 | руб.    | 0              |
| 26                                                                                                                                           | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                                                                                                                              | руб.    | 0,00           |
| 27                                                                                                                                           | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                                                                                                                        | руб.    | 0              |
| 28                                                                                                                                           | Задолженность потребителей (на конец периода)                                                                                                                                                  | руб.    | 0              |



*Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

|    |                                                                                  |            |                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------|
| 29 | Вид коммунальной услуги                                                          |            | Отопление              |
|    | Единица измерения                                                                |            | Гкал                   |
|    | Общий объем потребления                                                          | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей                                                       | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0                      |
| 30 | Вид коммунальной услуги                                                          |            | Холодное водоснабжение |
|    | Единица измерения                                                                |            | куб.м.                 |
|    | Общий объем потребления                                                          | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей                                                       | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0                      |
| 31 | Вид коммунальной услуги                                                          |            | Горячее водоснабжение  |
|    | Единица измерения                                                                |            | куб.м.                 |
|    | Общий объем потребления                                                          | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей                                                       | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0                      |
| 32 | Вид коммунальной услуги                                                          |            | Водоотведение          |
|    | Единица измерения                                                                |            | куб.м.                 |
|    | Общий объем потребления                                                          | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей                                                       | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0                      |
| 33 | Вид коммунальной услуги                                                          |            | Электроснабжение       |
|    | Единица измерения                                                                |            | кВт*ч                  |
|    | Общий объем потребления                                                          | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями                                                           | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей                                                       | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | 0                      |

*Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг*

|    |                                      |     |   |
|----|--------------------------------------|-----|---|
| 34 | Количество поступивших претензий     | ед. | 0 |
| 35 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |

|                               |                                                         |                |                    |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|--------------------|
| 36                            | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.            | 0                  |
| 37                            | Сумма произведенного перерасчета                        | ед.            | 0,00               |
| <i>Информация о должниках</i> |                                                         |                |                    |
| <i>№ кв.</i>                  | <i>Принятые меры</i>                                    | <i>Ед.изм.</i> | <i>Сумма долга</i> |
| 2                             | Направлено уведомление                                  | руб.           | 4102,64            |

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

4102,64

Гл.экономист

Пащкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.