

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 11 по ул. 78 Гвардейской дивизии п.Разумное за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		10.03.20
3	Дата конца отчетного периода		01.01.19
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			31.12.19
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	21858,33
8	Дополнительный доход	руб.	443781,72
9	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	4980,00
10	Получено денежных средств, в том числе:	%	97,99
11	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	434854,45
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	434854,45
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	448761,72
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			28207,37
Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	598259,65
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	140979,84
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	205989,21
18	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	руб.	167649,14
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1085
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	ОДН электроэнергии		
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	37028,24
	ОДН водоснабжения		Круглосуточно
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	1982,24
	Техническое обслуживание газовых сетей		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	5292,95
	Проверка технического состояния ВК и ДХ		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	10800
	Ремонт входных групп		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	8574,44
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей		в течении года
	Перерасход (-), остаток(+) за 2019г	руб.	18878,59
		руб.	-149497,93
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий		
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
		руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
		руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал

	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
30	Вид коммунальной услуги			Холодное водоснабжение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0	
	Начислено потребителям	руб.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
31	Вид коммунальной услуги			Горячее водоснабжение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0	
	Начислено потребителям	руб.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
32	Вид коммунальной услуги			Водоотведение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0	
	Начислено потребителям	руб.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
33	Вид коммунальной услуги			Электроснабжение
	Единица измерения			кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	0	
	Начислено потребителям	руб.	0	
	Оплачено потребителями	руб.	0	
	Задолженность потребителей	руб.	0	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0	
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг				
34	Количество поступивших претензий	ед.	0	
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0	
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0	
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00	
Информация о должниках				

№ кв.	Принятые меры	Ед.изм.	Сумма долга
19	Направлено уведомление		
30	Направлено уведомление	руб.	6689,17
33	Направлено уведомление	руб.	3242,58
41	Заключено соглашение о погашении задолженности	руб.	9864,43
		руб.	7225,33

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

27021,51

Гл.экономист

Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.