

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 5 по ул. Бельгина п.Разумное за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		10.03.20
3	Дата конца отчетного периода		01.01.19
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			31.12.19
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	85855,57
8	Дополнительный доход	руб.	347103,93
8	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	3480,00
9	Получено денежных средств, в том числе:	%	101,91
10	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	353729,59
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	353729,59
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	350583,93
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
		руб.	73489,54
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	394156,7
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	49876,98
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	177505,33
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме		134447,67
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2785,3
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	ОДН электроэнергии	руб.	0
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		Круглосуточно
	ОДН водоснабжения	руб.	259,56
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Техническое обслуживание газовых сетей	руб.	3553,36
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Проверка технического состояния ВК и ДХ	руб.	9360
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей	руб.	16368,5
	Перерасход (-), остаток(+) за 2019г	руб.	-43572,77
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий		
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
		руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
		руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
		руб.	0

	Оплачено потребителями		
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
30	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
31	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
32	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
33	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
	Единица измерения		кВт*ч
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00
Информация о должниках			
№ кв.	Принятые меры	Ед.изм.	Сумма долга
8	Направлено уведомление	руб.	26127,72

9	Направлено уведомление		
38	Досудебное уведомление	руб.	18903,84
		руб.	15685

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

60716,56

Главный экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.