

м2 647,5

м2 611,10

Площадь дома

Площадь жилых и нежилых помещений

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**

**Дома № 4 по ул. Железнодорожная п.Разумное за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		26.03.22
2	Дата начала отчетного периода		01.01.21
3	Дата конца отчетного периода		31.12.21
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	598,72
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	94649,13
8	Дополнительный доход	руб.	0,00
9	Процент оплаты от начисленной суммы	%	100,70
10	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	95310,47
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	95310,47
12	Всего денежных средств	руб.	94649,13
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	32,87
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
15	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	руб.	<b>128813,16</b>
16	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>	руб.	<b>6030,48</b>
17	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме( в том числе аварийно-диспетчерская служба)</b>	руб.	<b>44575,18</b>
18	<b>Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме</b>	руб.	<b>56394,46</b>
<b>ОДН электроэнергии</b>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		Круглосуточно
		руб.	367,32
<b>ОДН водоснабжения</b>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
		руб.	2539,42
<b>Техническое обслуживание газовых сетей</b>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
		руб.	960
<b>Проверка технического состояния ВК и ДХ</b>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
		руб.	9212,11
<b>Дезинфекция в помещениях МОП</b>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
		руб.	1803,05
<b>Материал используемый в работе</b>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
		руб.	4313,51
	<b>Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей</b>	руб.	<b>-34164,03</b>
	<b>Перерасход (-), остаток(+) за 2021г</b>	руб.	<b>-34164,03</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0



*Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

			Отопление
29	Вид коммунальной услуги		Гкал
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
30	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
31	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
32	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
33	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
	Единица измерения		кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

*Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг*

	Количество поступивших претензий	ед.	0
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0

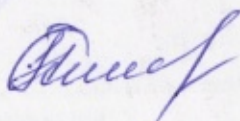


	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00
<i>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</i>			
37	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	30
38	Направлено исковых заявлений	ед.	0
39	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00
<i>Информация о должниках</i>			
<i>№ кв.</i>	<i>Принятые меры</i>	<i>Ед.изм.</i>	<i>Сумма долга</i>
		руб.	0
		руб.	0

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

0

Гл.экономист



Пашкова Е.А.

2