

Площадь дома

м2

4 310,1

Площадь жилых и нежилых помещений

м2

2 876,10

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 8 по ул. Скворцова п.Разумное за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		28.03.22
3	Дата конца отчетного периода		01.01.21
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	32285,83
8	Дополнительный доход	руб.	476629,85
9	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	4200,00
10	Получено денежных средств, в том числе:	%	98,64
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	470151,77
12	Всего денежных средств	руб.	470151,77
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	480829,85
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	633417,92
16	<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</i>	руб.	<i>30032,76</i>
17	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме(в том числе аварийно-диспетчерская служба)</i>	руб.	<i>286719,19</i>
18	<i>Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме</i>	руб.	<i>204394,32</i>
<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	<i>1760,8</i>
<i>ОДН электроэнергии</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
		руб.	<i>17042,6</i>
<i>ОДН водоснабжения</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	<i>2375,76</i>
<i>Техническое обслуживание газовых сетей</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	<i>6213,65</i>
<i>Проверка технического состояния ВК и ДХ</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	<i>3600</i>
<i>Дезинфекция в помещениях МОП</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	<i>37756,8</i>
<i>Герметизация межпанельных швов</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	<i>13472,1</i>
<i>Материал используемый в работе</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	<i>9374,66</i>
<i>Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей</i>			
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	<i>20675,28</i>
	<i>Перерасход (-), остаток(+)</i> за 2021г	руб.	<i>-152588,07</i>
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0

25	Задолженность потребителей (на начало периода)		
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Г кал
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
30	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
31	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
33	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
	Единица измерения		кВт*ч
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00

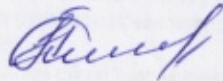
Информация о должниках

<i>№ кв.</i>	<i>Принятые меры</i>	<i>Ед.изм.</i>	<i>Сумма долга</i>
56	Досудебное уведомление	руб.	28251,39
7	Досудебное уведомление	руб.	2741,83
9	Досудебное уведомление	руб.	5101,99

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

36095,21

Гл.экономист



Пашкова Е.А.