

м2 1 836,5

Площадь дома

м2 1 086,50

Площадь жилых и нежилых помещений

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома №6 по ул. Юбилейная п.Разумное за 2022 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
			28.02.23
1	Дата заполнения/внесение изменений		01.01.22
2	Дата начала отчетного периода		31.12.22
3	Дата конца отчетного периода		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	119452,43
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	229877,94
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3000,00
9	Дополнительный доход	%	102,99
10	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	236747,30
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	236747,3
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	232877,94
13	Всего денежных средств	руб.	0
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	124529,32
15	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
/ 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
15	Наименование работ (услуг)	руб.	294971,46
16	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	23528,62
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	129450,24
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме		76132,01
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2176
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	ОДН электроэнергии	руб.	14676,91
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		Круглосуточно
	ОДН водоснабжения	руб.	1177,22
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Техническое обслуживание газовых сетей	руб.	4056,89
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Проверка технического состояния ВК и ДХ	руб.	8907,84
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Дезинфекция в помещениях МОП	руб.	5353,6
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Материал используемый в работе	руб.	12836,46
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Мероприятия по обеспечению безопасности населения в случае ЧС	руб.	7561,52
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей	руб.	9114,15
	Перерасход (-), остаток(+) за 2022г	руб.	-62093,52
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00

24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
<i>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</i>			
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения	нат.показ.	Гкал
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Холодное водоснабжение
30	Вид коммунальной услуги		куб.м.
	Единица измерения	нат.показ.	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Горячее водоснабжение
31	Вид коммунальной услуги		куб.м.
	Единица измерения	нат.показ.	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Водоотведение
32	Вид коммунальной услуги		куб.м.
	Единица измерения	нат.показ.	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Электроснабжение
33	Вид коммунальной услуги		кВт*ч
	Единица измерения	нат.показ.	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0

Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
--	------	---

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00

Информация о должниках

<i>№ кв.</i>	<i>Принятые меры</i>	<i>Ед.изм.</i>	<i>Сумма долга</i>
9	Досудебное уведомление	руб.	5068,67
11	Досудебное уведомление	руб.	61146,03
12	Досудебное уведомление	руб.	41078,95
18	Досудебное уведомление	руб.	15343,89
21	Досудебное уведомление	руб.	1065,24

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

123702,78

Гл.экономист



Волобуева Н.Н.