

ПРОТОКОЛ № 1/09/2020
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Белгородская область Белгородский р-н, п. Разумное, ул. Железнодорожная д.11

п. Разумное
Белгородского района

« 08 » сентября 2020г.

Вид общего собрания: *внеочередное*

Форма проведения: *очное*

Дата проведения « 08 » сентября 2020г.

Время проведения: 18 час. 00 мин.

Место проведения: Белгородский р-н, п. Разумное, ул. Железнодорожная д.11

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Дугинова Наталья Александровна, долевая собственность, № 31-31-01/313/2012-123 от
10.12.2012, доля в праве ¼, кв. 21

Председатель собрания: Дедова Татьяна Захаровна, кв.3

Секретарь собрания: Дугинова Наталья Александровна, кв.21

Лица, проводившие подсчет голосов: Дедова Татьяна Захаровна, кв.3
Дугинова Наталья Александровна, кв.21

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 1463,4 голосов;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании — 1425,07 – 97,38 % от общего числа голосов;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме — 1463,4 кв.м.;

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан и юридических лиц — 1463,4 кв.м.;

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности — 0 кв.м.

Повестка дня:

1. Выбор Председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 3.
3. Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 21.
4. Утверждение места хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом».
5. Определение способа оповещения собственников МКД о проведении собрания, путем размещения сообщения на информационных досках в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Присутствующие:
«Список прилагается, приложение № 1».

По первому вопросу повестки дня:

Выбор Председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

Слушали:

Дедову Татьяну Захаровну

Предложено:

Председателем собрания с правом подсчета голосов Дедова Татьяна Захаровна, кв.3
Секретарем общего собрания с правом подсчета голосов Дугинова Наталья Александровна, кв.21

Решили:

Выбрать Председателем собрания с правом подсчета голосов Дедова Татьяна Захаровна, кв.3
Секретарем общего собрания с правом подсчета голосов Дугинова Наталья Александровна, кв.21

За – 1425,07 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0 %); Воздержались- 0 голосов(0 %).

По второму вопросу повестки общего собрания:

Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 3.

Слушали:

Дедову Татьяну Захаровну

Предложено:

Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 3.

Решили:

Принять решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 3.

За – 1425,07 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0 %); Воздержались- 0 голосов(0 %).

По третьему вопросу повестки общего собрания:

Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 21.

Слушали:

Дедову Татьяну Захаровну

Предложено:

Принятие решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 21.

Решили:

Принять решения о реконструкции многоквартирного дома, т.е. пристройки в виде лоджии в квартире № 21.

За – 1425,07 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0 %); Воздержались- 0 голосов(0 %).

По четвертому вопросу повестки общего собрания:

Утверждение место хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом».

Слушали:

Дедову Татьяну Захаровну

Предложено:

Утверждение место хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом».

Решили:

Утвердить место хранения копий решений собственников и копии протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом».

За – 1425,07 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0 %); Воздержались- 0 голосов(0 %).

По пятому вопросу повестки общего собрания:

Определение способа оповещения собственников МКД о проведении собрания, путем размещения сообщения на информационных досках в МКД.

Слушали:

Дедову Татьяну Захаровну

Предложено:

Определение способа оповещения собственников МКД о проведении собрания, путем размещения сообщения на информационных досках в МКД.

Решили:

Определить способ оповещения собственников МКД о проведении собрания, путем размещения сообщения на информационных досках в МКД.

За – 1425,07 голосов (100 %); Против - 0 голосов (0 %); Воздержались- 0 голосов(0 %).

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородский р-н. п. Разумное, ул. Железнодорожная д.11, исчерпана, все вопросы, изложенные в повестке дня, рассмотрены, по всем вопросам приняты решения.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 листах, приложение №1
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений, на 1 листах, приложение №2.
3. Копия протокола общего собрания от 03.06.2006 г., на 3 листах, приложение №3
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании 2 листах, приложение №4.

Место хранения копий протоколов, решений и других документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в управляющей организации ООО «Управляющая Компания жилищным фондом» по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, п. Разумное, ул. Филиппова, дом 26.

Председатель собрания

Ведова Л.З. 28.09.2020

Секретарь собрания

Душюва Н.А. 28.09.2020

«08» сентября 2020 г.