

м2 1 691,1

Площадь дома

м2 1 038,10

Площадь жилых и нежилых помещений

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 3 по ул. Юбилейная п.Разумное за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
			29.03.22
1	Дата заполнения/внесение изменений		01.01.21
2	Дата начала отчетного периода		31.12.21
3	Дата конца отчетного периода		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	67594,17
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	165500,23
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3000,00
9	Дополнительный доход	%	121,51
10	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	201096,82
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	201096,82
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	168500,23
13	Всего денежных средств	руб.	0
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	36527,43
15	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Исполнение работ (услуг) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
15	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб.	296064,5
16	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8453,37
17	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	103009,3
18	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	134136,44
19	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	руб.	2536,5
20	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		1 раз в год
21	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	11103,63
22	ОДН электроэнергии		Круглосуточно
23	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	857,15
24	ОДН водоснабжения		в течении года
25	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	2658,6
26	Техническое обслуживание газовых сетей		в течении года
27	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	1440
28	Проверка технического состояния ВК и ДХ		в течении года
29	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	15321,6
30	Дезинфекция в помещениях МОП		в течении года
31	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	9163,79
32	Материал используемый в работе		в течении года
33	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	7384,12
34	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей	руб.	-127564,27
35	Перерасход (-), остаток(+) за 2021г		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0

26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
<i>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</i>			
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
30	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
31	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
32	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
33	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
	Единица измерения		кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00

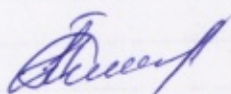
Информация о должниках

№ кв.	Принятые меры	Ед.изм.	Сумма долга
12	Направлено уведомление	руб.	6326,03
21	Направлено уведомление	руб.	3472,67
5	Направлено уведомление	руб.	10206,51
9	Направлено уведомление	руб.	16522,22

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

36527,43

Гл.экономист



Пашкова Е.А.