

площадь дома	м2	5 837,8
площадь жилых и нежилых помещений	м2	4 406,80

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 7 по пр. Ленина п.Разумное за 2021 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
			29.03.22
1	Дата заполнения/внесение изменений		01.01.21
2	Дата начала отчетного периода		31.12.21
3	Дата конца отчетного периода		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	23089,03
7	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	768818,1
8	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7800,00
9	Дополнительный доход	%	100,58
10	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	773255,46
11	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	773255,46
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	776618,1
13	Всего денежных средств	руб.	0
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	18620,17
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
/ 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
15	Наименование работ (услуг)	руб.	760281,39
15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	18050,13
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	179452,73
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	руб.	361649,43
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1792
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	ОДН электроэнергии		Круглосуточно
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	76545,34
	ОДН водоснабжения		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	6552,05
	Техническое обслуживание газовых сетей		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	5400
	Проверка технического состояния ВК и ДХ		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	51349,24
	Дезинфекция в помещениях МОП		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	12147,26
	Материал используемый в работе		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	5000
	Проверка, прочистка завалов вентиляционных каналов и дымоходов		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	6235,97
	Замена электросиловых кабелей		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	32141,18
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей	руб.	16336,71
	Перерасход (-), остаток(+) за 2021г		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

		руб.	0,00
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
28	Задолженность потребителей (на конец периода)		
<i>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</i>			
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения	нат.показ.	Гкал
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Холодное водоснабжение
30	Вид коммунальной услуги		куб.м.
	Единица измерения	нат.показ.	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Горячее водоснабжение
31	Вид коммунальной услуги		куб.м.
	Единица измерения	нат.показ.	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Водоотведение
32	Вид коммунальной услуги		куб.м.
	Единица измерения	нат.показ.	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		Электроснабжение
33	Вид коммунальной услуги		кВт*ч
	Единица измерения	нат.показ.	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

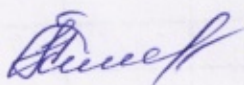
34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00

Информация о должниках

		<i>Ед.изм.</i>	<i>Сумма долга</i>
<i>№ кв.</i>	<i>Принятые меры</i>	руб.	4943,65
8	Досудебное уведомление	руб.	3303,92
75	Досудебное уведомление		

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.): 8247,57

Гл.экономист



Пашкова Е.А.