

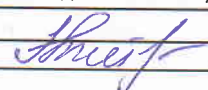
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, 78 Гвардейской дивизии ул., дом №12

площадь дома	3 791,4 м.кв.
площадь жилых помещений	2 799,40 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-115347,85 руб.
Выполнено работ	1 080 262,22 руб.
Оплачено	419 313,72 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-767 958,81 руб.
Начислено по квитанции за период	424171,26 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	130 809,69
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	19 177,74
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	727,84
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	40 650,92
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	39 411,09
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 079,34
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	15 976,43
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	11 786,33
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	204 842,30
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	80 680,50
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	85 733,35
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	38 428,45
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	744 610,23
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	61 459,81
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	53 339,11
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	113 563,26
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	83 114,19
3.5. Дератизация подвального помещения	154,00
3.6. Дезинсекция подвального помещения	910,00
3.7. Текущий ремонт подъездов	406 877,02
3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	16 603,24
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	8 589,60

Составил экономист  Тетерева Г.Н.