

Информация предоставлена государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат:	2a4228d332d318a2fa0935863d752a2
Владелец:	АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"
ОГРН:	118774648346
Действителен:	с 28.08.2024 по 19.03.2025
	ИНН: 7704455470

ГИС
ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

Обращение
в службу
поддержки

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Мороз Н.И. 
Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

Просмотр протокола общего собрания

Размещенные версии протокола

⌂ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер	3-Э
Дата составления	28.02.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	308510, Белгородская обл, р-н. Белгородский, пгт. Разумное, ул. Скворцова, д. 1
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	21.02.2025 08:00
Дата и время окончания проведения голосования	28.02.2025 17:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	308510, обл. Белгородская, р-н Белгородский, пгт. Разумное, ул. Филиппова, д. 2Б
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	308510, обл. Белгородская, р-н Белгородский, пгт. Разумное, ул. Филиппова, д. 2Б

⌂ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ" (ОГРН: 1053100527314)

⌂ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания Правомочно (имеет кворум)

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
1	Выбрать председателем собрания – Серикова А.М. кв. №6, секретаря собрания –Трофимова Н.В. кв. №47 с правом подсчета голосов собственников. 	3541.08	0	46.9	Решение принято
2	Утвердить размер платы на проверку ОДПУ тепловой энергии, установленного в МКД составляет 19 784 (Девятнадцать тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля 60 коп., что в расчете на один квадратный метр общей площади помещения каждого собственника составляет 4,52 руб. Собственники помещений вносят плату пропорционально площади квартиры. Сумма платежа указывается в едином платежном документе отдельной строкой и не включается в плату за содержание и текущий ремонт и оплачивается собственниками помещений не позднее 30 мая 2025г. Проверка ОДПУ тепловой энергии будет проведена при 100% внесении платы собственниками помещений. 	3587.98	0	0	Решение принято
3	Утверждение размера платы за техническое обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии жилого дома 1,62 руб. в месяц в расчете на один квадратный метр общей площади помещения каждого собственника. Плата за техническое обслуживание производится собственниками помещений МКД в отопительный период. Сумма платежа указывается в едином платежном документе отдельной строкой и не включается в плату за содержание и текущий ремонт и оплачивается собственниками помещений в жилом доме не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным месяцем. 	3514.61	29.97	43.4	Решение принято
4	Определить место хранения копии документов общего собрания – управляющая организация- административное здание ООО «Управляющая Компания жилищным фондом» и утвердить порядок уведомления собственников о принятых мерах ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения информации на входах в подъезды дома (информационных досках). 	3534.34	0	53.64	Решение принято
5	Определить порядок приема администратором общего собрания сообщений в письменной форме о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за десять дней до даты его проведения. 	3520.04	0	67.94	Решение принято
6	Определить ООО «Управляющая Компания жилищным фондом» (ОГРН 1053100527314) администратором общего собрания собственников, которое от имени собственником помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. В соответствии с пунктом 2.1. статьи 47.1. Жилищного кодекса РФ для проведения последующих общих собраний в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ определить администратора. 	3563	0	24.98	Решение принято
7	Определить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы не менее чем семь дней и не более чем шестьдесят дней с даты и времени начала проведения такого голосования. 	3520.04	0	67.94	Решение принято
8	Определить порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, путем голосования в электронной форме, а так-же путем передачи решений собственников на бумажном носителе администратору общего собрания до даты и времени окончания проведения голосования, указанных в сообщениях о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Определить, что при проведении общего собрания помещений в многоквартирном доме с использованием ГИС ЖКХ, инициатор вручает администратору общего собрания письменное сообщение о проведении заочного собрания в виде онлайн-голосования, путем личного вручения или направления через ГИС ЖКХ. 	3520.04	0	67.94	Решение принято

УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



СООБЩЕНИЕ.doc

Прикреплен 07.02.2025 16:29 Файл загружен

Скачать все

Директор *И.В.Ф.* И.А. Валуйских