

Площадь дома		
Площадь жилых и нежилых помещений	м2	8 059,6
Остаток (-перерасход) денежных средств на начало отчетного периода	м2	4 946,90
Остаток (-перерасход) денежных средств на конец отчетного периода	руб.	-402 453,24
	руб.	-398 598,42

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 16 по ул. 78 Гвардейской дивизии п.Разумное за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		10.03.20
3	Дата конца отчетного периода		01.01.19
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	84852,93
8	Дополнительный доход	руб.	765826,25
9	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	3480,00
10	Получено денежных средств, в том числе:	%	99,52
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	762188,19
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	762188,19
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	769306,25
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
/ 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
15	Наименование работ (услуг) Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	765451,43
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	58550,28
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	руб.	278928,41
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	304977,01
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) ОДН электроэнергии	руб.	3775,8
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	ОДН водоснабжения	руб.	46850
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		Круглосуточно
	Техническое обслуживание газовых сетей	руб.	3534,79
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Проверка технического состояния ВК и ДХ	руб.	8178,93
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Ремонт ливневой канализации	руб.	21600
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей	руб.	5441,12
	Перерасход (-), остаток(+) за 2019г	руб.	33615,09
	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	руб.	3854,82
19	Количество поступивших претензий		
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
		руб.	0,00

27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	0
28	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	0
<i>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</i>				
29	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Отопление
	Общий объем потребления			Гкал
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
30	Вид коммунальной услуги			Холодное водоснабжение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
31	Вид коммунальной услуги			Горячее водоснабжение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
32	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Водоотведение
	Общий объем потребления			куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
33	Вид коммунальной услуги			Электроснабжение
	Единица измерения			кВт*ч
	Общий объем потребления			
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

34	Количество поступивших претензий		ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета		ед.	0,00
<i>Информация о должниках</i>				
<i>Принятые меры</i>				
<i>№ кв.</i>			<i>Ед.изм.</i>	<i>Сумма долга</i>
28	Досудебное уведомление		руб.	2300,04
31	Заключено соглашение о погашении задолженности		руб.	58303,45
74	Направлено уведомление		руб.	5190,05

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

65793,54

Главный экономист

Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.