

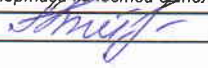
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Ленина пр-кт., дом №5А

площадь дома	5 426,7 м.кв.
площадь жилых помещений	4 857,70 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	81689,56 руб.
Выполнено работ	952 766,14 руб.
Оплачено	718 308,09 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-133 121,72 руб.
Начислено по квитанции за период	734474,86 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	90 178,08
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	29 322,20
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	12 607,82
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	3 698,49
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	5 343,47
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	30 948,01
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	8 258,09
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	298 706,72
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	68 417,25
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	194 893,75
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	35 395,72
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	563 881,34
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	81 604,39
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	88 811,99
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	197 062,32
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	144 225,12
3.5. Дератизация подвального помещения	238,40
3.6. Дезинсекция подвального помещения	1 406,60
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	28 811,02
3.9. Техническое обслуживание газовых сетей	
3.10. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	21 721,50
3.11. Строительно-техническая экспертиза качества выполненных работ	

Составил экономист  Петерева Г.Н.