

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 9 по ул. 78 Гвардейской дивизии п.Разумное за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		10.03.20
2	Дата начала отчетного периода		01.01.19
3	Дата конца отчетного периода		31.12.19
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	0
	Дополнительный доход	руб.	57831,68
8	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	500159,57
9	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	3480,00
10	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	%	92,97
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	464986,56
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	464986,56
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	503639,57
		руб.	0
		руб.	92427,19
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
15	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	506285,57
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	57398,87
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	руб.	165226,84
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		204592,02
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	1286,5
	ОДН электроэнергии		1 раз в год
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	40777,52
	ОДН водоснабжения		Круглосуточно
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	2103,26
	Техническое обслуживание газовых сетей		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	4665,4
	Проверка технического состояния ВК и ДХ		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	9000
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей		в течении года
	Перерасход (-), остаток(+) за 2019г	руб.	21235,16
	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	руб.	-2646
19	Количество поступивших претензий		
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
		руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
		руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
29	Вид коммунальной услуги		
	Единица измерения		Отопление
	Общий объем потребления		Гкал
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
		руб.	0

	Оплачено потребителями		руб.	0
	Задолженность потребителей		руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
30	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Холодное водоснабжение
	Общий объем потребления			куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
31	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Горячее водоснабжение
	Общий объем потребления			куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
32	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Водоотведение
	Общий объем потребления			куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
33	Вид коммунальной услуги		руб.	0
	Единица измерения			Электроснабжение
	Общий объем потребления			кВт*ч
	Начислено потребителям	нат.показ.		0
	Оплачено потребителями	руб.		0
	Задолженность потребителей	руб.		0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

34	Количество поступивших претензий		ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета		ед.	0,00

Информация о должниках

№ кв.	Принятые меры	Ед.изм.	Сумма долга
1	Направлено уведомление	руб.	6090,48

6	Направлено уведомление			
37	Направлено уведомление			
42	Направлено уведомление		руб.	24113,28
47	Досудебное уведомление		руб.	4551,26
49	Направлено уведомление		руб.	3252,16
			руб.	48939,7
			руб.	5480,31

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

92427,19

Гл.экономист

Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.