

Корректировочный отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2017 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Филиппова ул., дом № 7

площадь дома	5 885,8
площадь жилых помещений	3 727,50
Остаток денежных средств на начало года	-61770,52
Выполнено работ	691 977,39
Оплачено	683 116,79
Дополнительный доход	3480
Задолженность собственников за содержание жилья на конец отчетного периода	46539,27
Остаток денежных средств на конец года	-51 941,54
Начислено по квитанции за период	698326,37

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	16 613,25
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	498,59
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 677,47
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	4 438,85
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	3 842,65
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 228,73
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	664,72
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	3 262,24
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	146 185,73
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	24 119,21
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	91 394,40
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	30 672,12
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	529 178,41
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	88 595,43
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	124 033,60
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	170 188,77
3.4. ОДН электроэнергии	86 975,80
3.5. Дератизация подвального помещения	275,80
3.6. Дезинсекция подвального помещения	1 063,80
3.7. ОДН водоснабжения	4 604,14
3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	21 094,15
3.9. Техническое обслуживание газовых сетей	6 431,15
3.10. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	17 139,27
3.11. Материалы использованные для выполнения заявок	8 501,38
3.12. Расходы ОДН электроэнергии за июль-декабрь 2016 год по определению Арбитражного суда	275,12

Составил гл.экономист



/Пашкова Е.А.