

Отчет

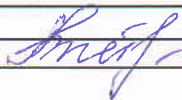
ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Восточная ул., дом № 4

площадь дома	4 252,8	м.кв.
площадь жилых помещений	3 782,80	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-18067,25	руб.
Выполнено работ	926 082,73	руб.
Оплачено	556 205,50	руб.
Дополнительный доход	3240	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-369 962,55	руб.
Начислено по квитанции за период	570947,43	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	163 501,76
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	28 868,12
1.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	13 769,69
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	5 240,39
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	5 874,15
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	6 497,06
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	295 936,13
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	136 127,15
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	131 879,09
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	27 929,89
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	466 644,84
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	93 000,58
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	71 693,19
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	153 456,85
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	113 469,24
3.5. Дератизация подвального помещения	216,04
3.6. Дезинсекция подвального помещения	2 979,60
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	22 667,10
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	9 162,24

Составил экономист



/Тетерева Г.Н.