

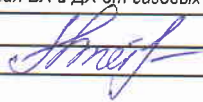
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Скворцова ул., дом № 2

площадь дома	4 233,8 м.кв.
площадь жилых и нежилых помещений	3 344,76 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-582995,09 руб.
Выполнено работ	540 266,95 руб.
Оплачено	449 465,24 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-619 450,49 руб.
Начислено по квитанции за период	500331,55 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	33 674,74
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	16 693,60
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	869,64
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	174,98
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	2 089,21
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 679,24
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	4 481,98
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5 686,09
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	178 764,20
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	40 476,96
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	121 573,79
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	16 713,45
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	327 828,01
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	38 618,37
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	26 412,52
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	125 822,61
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	99 305,92
3.5. Дератизация подвального помещения	135,52
3.6. Дезинсекция подвального помещения	800,80
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	19 837,77
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	16 894,50

Составил экономист  Тетерева Г.Н.