

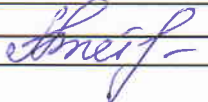
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Скворцова ул., дом № 1

площадь дома	5 783,1	м.кв.
площадь жилых помещений	4 369,10	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-451171,16	руб.
Выполнено работ	934 325,64	руб.
Оплачено	661 090,78	руб.
Дополнительный доход	480	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-730 132,78	руб.
Начислено по квитанции за период	654884,02	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	121 684,25
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	27 258,29
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	8 160,89
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	40 143,00
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	23 562,22
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	6 689,17
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	8 166,47
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	7 704,21
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	340 922,83
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	101 247,63
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	199 822,49
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	39 852,71
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	471 718,56
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	69 719,38
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	45 884,69
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	177 241,28
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	129 718,58
3.5. Дератизация подвального помещения	220,00
3.6. Дезинсекция подвального помещения	1 300,00
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	25 913,13
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	21 721,50

Составил экономист  Тетерева Г.Н.