

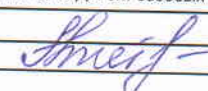
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, 78 Гвардейской дивизии ул., дом №10

площадь дома	3 491,9	м.кв.
площадь жилых и нежилых помещений	2 592,90	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-130858,06	руб.
Выполнено работ	544 192,80	руб.
Оплачено	366 000,95	руб.
Дополнительный доход	480	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-283 071,79	руб.
Начислено по квитанции за период	391499,07	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	80 190,21
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	16 590,13
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	674,15
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	17 373,53
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	24 115,87
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 852,19
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	13 785,22
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	4 799,12
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	188 406,22
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	43 913,51
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	117 653,36
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	26 839,35
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	275 596,37
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	35 812,40
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	28 272,07
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	103 754,16
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	76 983,21
3.5. Дератизация подвального помещения	132,44
3.6. Дезинсекция подвального помещения	782,60
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	15 378,49
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 481,00

Составил экономист  Петерева Г.Н.