

Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Железнодорожная ул., дом № 16

площадь дома	2 979,1 м.кв.
площадь жилых помещений	1 513,10 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-70755,89 руб.
Выполнено работ	383 175,97 руб.
Оплачено	223 308,59 руб.
Дополнительный доход	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-221 720,88 руб.
Начислено по квитанции за период	232210,98 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	33 605,72
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	18 325,95
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	393,41
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов.	7 241,66
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 664,41
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 027,55
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	3 952,74
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	130 245,50
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	19 942,38
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	93 399,95
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	16 903,17
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	219 324,75
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	40 796,62
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	51 025,32
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	61 381,93
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	44 923,94
3.5. Дератизация подвального помещения	148,72
3.6. Дезинсекция подвального помещения	878,80
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	8 974,20
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	4 678,77
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	6 516,45

Составил экономист  Тетерева Г.Н.