

Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 09.10.2016-31.12.2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Филиппова ул., дом №7

площадь дома	4 247,1 м.кв.
площадь жилых помещений	3 721,60 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	0 руб.
Выполнено работ	211 174,62 руб.
Оплачено	103 991,86 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-94 077,31 руб.
Начислено по квитанции за период	113617,31 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	35 160,53
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	24 494,02
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	498,59
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	2 228,85
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 109,42
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 569,65
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	3 260,00
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	54 427,18
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	22 708,44
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	12 543,18
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	19 175,56
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	121 586,91
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	34 862,39
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	9 436,52
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	37 743,54
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	28 467,52
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	5 686,79
3.6. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	5 390,15

Составил экономист  Тетерева Г.Н.