

ИНН 3102020629--

КПП 310201001 Стр. 001

Приложение № 1  
к приказу ФНС России  
от 25.12.2020  
№ ЕД-7-3/958@

Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому  
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0--

Налоговый период (код) 34

Отчетный год 2023

Представляется в налоговый орган (код) 3100

по месту нахождения (учета) (код) 210

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ"

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидация) (код) --

ИНН / КПП реорганизованной организации -- / --

Номер контактного телефона (4722) 595641

На 004 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на --- листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящей декларации, подтверждаю :**1 - налогоплательщик  
2 - представитель налогоплательщикаВАЛУЙСКИХ  
ИННА  
АЛЕКСЕЕВНА

(фамилия, имя, отчество \* полностью)

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 22.03.2024

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика-----  
-----**Заполняется работником налогового органа  
Сведения о представлении декларации**

Данная декларация представлена (код) --

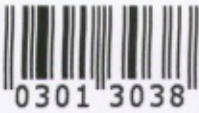
на --- страницах

с приложением подтверждающих документов  
или их копий на --- листахДата представления  
декларации -- . -- . --

Фамилия, И.О. \*

Подпись

\* Отчество указывается при наличии



ИНН 3 1 0 2 0 2 0 6 2 9 - -


КПП 3 1 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

**Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	1 4 6 1 0 1 6 5 0 5 1
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого апреля отчетного года стр. 270 разд. 2.2	020	1 9 7 9 4 5 - - - - -
Код по ОКТМО	030	- - - - -
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020 >= 0	040	- - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр. 020 - стр. 271 разд. 2.2, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020 < 0	050	1 8 0 0 - - - - -
Код по ОКТМО	060	- - - - -
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого октября отчетного года стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050), если стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) >= 0	070	5 8 9 3 3 - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) - стр. 272 разд. 2.2, если стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) < 0	080	- - - - -
Код по ОКТМО	090	- - - - -
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если (стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2	100	- - - - -
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	- - - - -
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 273 разд. 2.2, если стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2 или (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 280 разд. 2.2, если стр. 273 разд. 2.2 < стр. 280 разд. 2.2 и (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) > стр. 280 разд. 2.2	110	- - - - -
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 280 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если стр. 280 разд. 2.2 > стр. 273 разд. 2.2 и стр. 280 разд. 2.2 > (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080 + стр. 101)	120	2 8 8 7 6 5 - - - - -

\* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;  
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

 (подпись)

22.03.2024

(дата)

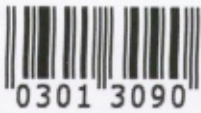


ИНН 3 1 0 2 0 2 0 6 2 9 - -

КПП 3 1 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

**Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
<b>Код признака применения налоговой ставки:</b>	201	1
1 - налоговая ставка в размере 15 %, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 - налоговая ставка в размере 20 %, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
<b>Сумма полученных доходов нарастающим итогом:</b>		
за первый квартал	210	1 3 6 3 5 2 0 0 - - - -
за полугодие	211	2 7 0 9 5 2 1 9 - - - -
за девять месяцев	212	4 0 1 7 1 0 7 3 - - - -
за налоговый период	213	5 4 3 8 4 3 1 0 - - - -
<b>Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:</b>		
за первый квартал	220	1 2 3 1 5 5 6 7 - - - -
за полугодие	221	2 5 7 8 7 5 8 7 - - - -
за девять месяцев	222	3 8 4 7 0 5 5 6 - - - -
за налоговый период	223	5 2 5 8 6 2 9 7 - - - -
Сумма убытка, полученного в предыдущем налоговом периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	- - - - - - - - - - - -
<b>Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):</b>		
за первый квартал стр. 210-стр. 220, если стр. 210 - стр. 220 > 0	240	1 3 1 9 6 3 3 - - - - -
за полугодие стр. 211-стр. 221, если стр. 211 - стр. 221 > 0	241	1 3 0 7 6 3 2 - - - - -
за девять месяцев стр. 212-стр. 222, если стр. 212 - стр. 222 > 0	242	1 7 0 0 5 1 7 - - - - -
за налоговый период (стр. 213-стр. 223-стр. 230, если стр. 213-стр. 223-стр. 230 > 0)	243	1 7 9 8 0 1 3 - - - - -
<b>Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:</b>		
за первый квартал (стр. 220-стр. 210, если стр. 210 < стр. 220)	250	- - - - - - - - - - -
за полугодие (стр. 221-стр. 211, если стр. 211 < стр. 221)	251	- - - - - - - - - - -
за девять месяцев (стр. 222-стр. 212, если стр. 212 < стр. 222)	252	- - - - - - - - - - -
за налоговый период (стр. 223-стр. 213, если стр. 213 < стр. 223)	253	- - - - - - - - - - -
<b>Налоговая ставка (%):</b>		
за первый квартал	260	1 5 . -
за полугодие	261	1 5 . -
за девять месяцев	262	1 5 . -
за налоговый период	263	1 5 . -
Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации	264	- - - - - - - - / - - - - - - - - - - - -



ИНН 3 1 0 2 0 2 0 6 2 9 - -

КПП 3 1 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Показатели  
1Код строки  
2Значения показателей (в рублях)  
3

## Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал

для стр. 201 = "1": (стр. 240 x стр. 260 / 100)  
для стр. 201 = "2": (стр. 240 x стр. 260 / 100)

270 1 9 7 9 4 5 - - - - -

за полугодие

для стр. 201 = "1": (стр. 241 x стр. 261 / 100)  
для стр. 201 = "2": (стр. 241 x стр. 261 / 100,  
если стр. 261 = стр. 260;  
стр. 270 + (стр. 241 - стр. 240) x стр. 261 / 100,  
если стр. 261 > стр. 260)

271 1 9 6 1 4 5 - - - - -

за девять месяцев

для стр. 201 = "1": (стр. 242 x стр. 262 / 100)  
для стр. 201 = "2": (стр. 242 x стр. 262 / 100,  
если стр. 262 = стр. 261;  
стр. 271 + (стр. 242 - стр. 241) x стр. 262 / 100,  
если стр. 262 > стр. 261)

272 2 5 5 0 7 8 - - - - -

за налоговый период

для стр. 201 = "1": (стр. 243 x стр. 263 / 100)  
для стр. 201 = "2": (стр. 243 x стр. 263 / 100,  
если стр. 263 = стр. 262;  
стр. 272 + (стр. 243 - стр. 242) x стр. 263 / 100,  
если стр. 263 > стр. 262)

273 2 6 9 7 0 2 - - - - -

Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (налоговая ставка 1%)  
(стр. 213 x 1 / 100)

280 5 4 3 8 4 3 - - - - -