

Отчет

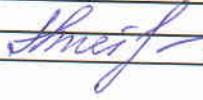
ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, 78 Гвардейской дивизии ул., дом №13

площадь дома	3 737,0 м.кв.
площадь жилых помещений	2 773,00 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-119703,67 руб.
Выполнено работ	1 273 704,89 руб.
Оплачено	417 982,00 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-969 325,44 руб.
Начислено по квитанции за период	420603,12 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	243 967,34
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	19 857,46
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	720,98
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	38 360,55
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	99 979,92
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 050,30
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	64 410,65
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	17 587,48
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	228 867,06
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	112 978,99
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	112 150,89
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	3 737,18
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	800 870,49
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	63 727,98
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	60 669,73
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	112 492,29
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	82 330,37
3.5. Дератизация подвального помещения	154,00
3.6. Дезинсекция подвального помещения	910,00
3.7. Текущий ремонт подъездов	455 549,86

3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	16 446,66
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	8 589,60

Составил экономист  /Тетерева Г.Н.