

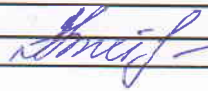
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Ленина пр-кт., дом № 1

площадь дома	2 906,9	м.кв.
площадь жилых помещений	2 620,00	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-66168,85	руб.
Выполнено работ	509 484,85	руб.
Оплачено	343 609,39	руб.
Дополнительный доход	3480	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-214 394,44	руб.
Начислено по квитанции за период	357779,26	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	80 492,99
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	16 341,30
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	8 239,06
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	3 598,16
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	6 923,87
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 881,78
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	17 671,33
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	305,31
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	4 532,18
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	195 397,53
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	43 219,41
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	127 204,79
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	24 973,33
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	253 594,33
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	24 120,23
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	14 477,70
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	106 277,43
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	77 781,86
3.5. Дератизация подвального помещения	132,88
3.6. Дезинсекция подвального помещения	785,20
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	15 538,03
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 481,00

Составил экономист  Тетерева Г.Н.