

Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Восточная ул., дом № 8

площадь дома	3 026,1 м.кв.
площадь жилых помещений	2 781,90 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-110651,26 руб.
Выполнено работ	670 314,16 руб.
Оплачено	412 921,73 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-363 583,32 руб.
Начислено по квитанции за период	413902,099 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	106 985,75
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	17 344,00
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	61 244,61
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	16 187,20
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 060,09
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	3 727,75
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5 422,10
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	205 415,99
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	104 000,47
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	85 077,22
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	16 338,30
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	357 912,42
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	30 112,47
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	106 290,15
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	112 853,34
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	82 594,61
3.5. Дератизация подвального помещения	140,80
3.6. Дезинсекция подвального помещения	832,00
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	16 499,45
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	8 589,60

Составил экономист Метерева Г.Н. Метерева Г.Н.