

Отчет

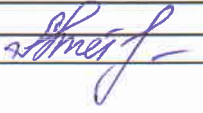
ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Восточная ул., дом № 2

площадь дома	2 977,8	м.кв.
площадь жилых помещений	2 921,50	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-383116,9	руб.
Выполнено работ	1 232 096,78	руб.
Оплачено	441 923,33	руб.
Дополнительный доход		руб.
Остаток денежных средств на конец года	-1 172 430,06	руб.
Начислено по квитанции за период	442783,62	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	240 064,43
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	17 344,00
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	60 547,41
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	29 435,06
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	100 400,32
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 213,65
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	13 380,67
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	161,62
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	15 581,70
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	188 638,53
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	57 002,40
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	113 294,66
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	18 341,47
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	803 393,82
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	83 049,45
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	83 187,20
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	118 516,49
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	86 739,33
3.5. Дератизация подвального помещения	140,80
3.6. Дезинсекция подвального помещения	832,00

3.7. Текущий ремонт подъездов	399 643,00
3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	17 327,42
3.9. Техническое обслуживание газовых сетей	5 368,53
3.10. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	8 589,60

Составил экономист  /Тетерева Г.Н.