

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 6 по ул. 78 Гвардейской дивизии п.Разумное за 2020 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		10.03.21
2	Дата начала отчетного периода		01.01.20
3	Дата конца отчетного периода		31.12.20
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	163259,28
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	439420,53
8	Дополнительный доход	руб.	6780,00
9	Процент оплаты от начисленной суммы	%	108,19
10	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	475391,81
11	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	475391,81
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	446200,53
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	112485,51
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	436940,66
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	14785,52
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме(в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	140772,16
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме		171264,31
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1050
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	ОДН электроэнергии	руб.	10240,8
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		Круглосуточно
	ОДН водоснабжения	руб.	2759,53
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Техническое обслуживание газовых сетей	руб.	5560,84
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Проверка технического состояния ВК и ДХ	руб.	10800
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Дезинфекция в помещениях МОП	руб.	40358,29
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Уборка подъездов с дезинфекцией в помещениях МОП	руб.	5603,21
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Техническое диагностирование сети газопотребления на соответствие с требованиям ПБ и возможности дальнейшей эксплуатации подводящих газопровода (ВДГО) наружного и внутридомового газопровода в многоквартирных домах	руб.	12420
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей	руб.	21326
	Перерасход (-), остаток(+) за 2020г	руб.	9259,87
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00

24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
<i>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</i>			
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
30	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
31	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
32	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
33	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
	Единица измерения		кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0

	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00

Информация о должниках			
№ кв.	Принятые меры	Ед.изм.	Сумма долга
5	Досудебное уведомление	руб.	26012,47
13	Досудебное уведомление	руб.	7078,53
36	Направлено уведомление	руб.	6435,83
38	Досудебное уведомление	руб.	13338,95
47	Досудебное уведомление	руб.	29212,42
56	Досудебное уведомление	руб.	37800,36

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

119878,56

Гл.экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.