

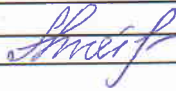
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Юбилейная ул., дом № 12

площадь дома	9 574,9 м.кв.
площадь жилых помещений	6 739,70 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-330604,5 руб.
Выполнено работ	1 779 602,34 руб.
Оплачено	1 008 154,94 руб.
Дополнительный доход	6960 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-1 083 845,73 руб.
Начислено по квитанции за период	1019401,11 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	434 338,73
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	49 918,20
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	5 756,48
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	3 750,00
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	208 979,70
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	7 413,67
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	147 063,19
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	11 457,49
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	506 621,66
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	112 260,50
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	328 701,49
2.3 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	65 659,67
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	838 641,95
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	175 454,30
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	115 757,53
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	273 409,41
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	200 101,69
3.5. Дератизация подвального помещения	405,24
3.6. Дезинсекция подвального помещения	4 789,20
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	39 973,16
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	11 572,22
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	17 179,20

Составил экономист  Тетерева Г.Н.