

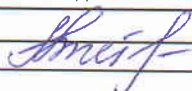
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, 78 Гвардейской дивизии ул., дом № 5А

площадь дома	5 171,6	м.кв.
площадь жилых помещений	4 160,30	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	20542,44	руб.
Выполнено работ	695 508,24	руб.
Оплачено	538 684,30	руб.
Дополнительный доход	3240	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-41 189,46	руб.
Начислено по квитанции за период	630536,34	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	58 553,15
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	18 428,00
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	3 371,24
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	10 599,74
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов,	5 497,69
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	5 081,87
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	8 502,10
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	7 072,51
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	170 273,35
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	64 936,86
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	54 449,27
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	50 887,22
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	466 681,74
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	59 852,98
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	69 539,54
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	168 770,89
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	123 519,31
3.5. Дератизация подвального помещения	149,60
3.6. Дезинсекция подвального помещения	2 938,00
3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	24 674,74
3.9. Техническое обслуживание газовых сетей	5 783,88
3.10. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	11 452,80

Составил экономист  Тетерева Г.Н.