

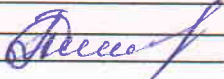
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2017 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Ленина пр-кт, дом № 3

площадь дома	3 491,1 м.кв.
площадь жилых помещений	2 604,10 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-120183,02 руб.
Выполнено работ	778 476,87 руб.
Оплачено	472 042,30 руб.
Дополнительный доход	480 руб.
Задолженность собственников за содержание жилья на конец отчетного периода	58118,1
Остаток денежных средств на конец года	-433 098,13 руб.
Начислено по квитанции за период	465081,76 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	25 538,04
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	338,51
1.2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	1 744,61
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	1 035,49
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1 432,15
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	15 370,60
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5 616,68
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	111 680,73
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	24 345,27
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	54 165,35
2.3 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	33 170,11
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	641 258,10
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	60 150,09
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	84 210,13
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	114 441,41
3.4. Дератизация подвального помещения	211,40
3.5. Дезинсекция подвального помещения	815,40
3.6. Текущий ремонт подъездов	272 425,10
3.7. Техническое обслуживание газовых сетей	7 221,71
3.8 проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	15 348,60
3.9 ОДН электроэнергии	38 767,78
3.10 Материалы использованные для выполнения заявок	31 253,05
3.11 ОДН водоснабжения	2 091,98
3.12. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	14 321,45

Составил гл. экономист  /Пашкова Е.А.