

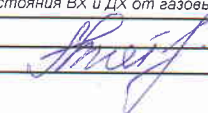
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Берёзовая ул., дом № 2

площадь дома	6 596,7 м.кв.
площадь жилых помещений	3 770,40 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-496157,99 руб.
Выполнено работ	795 246,36 руб.
Оплачено	485 860,02 руб.
Дополнительный доход	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-755 210,74 руб.
Начислено по квитанции за период	536193,61 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	147 565,09
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	31 165,00
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	980,30
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	95 050,75
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	4 147,44
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	9 354,06
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	6 867,54
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	248 966,70
2.1 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	53 976,64
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	154 835,13
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	40 154,93
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	398 714,57
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	46 054,48
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	46 539,55
3.3 Вывоз ТБО и КГМ	152 953,82
3.4 Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	111 943,18
3.5. Дератизация подвального помещения	165,44
3.6. Дезинсекция подвального помещения	977,60
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	22 362,24
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	3 237,26
3.9 проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 481,00

Составил экономист  /Тетерева Г.Н.