

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 1 по ул. Марии Ушаковой с.Белоевское за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		10.03.20
2	Дата начала отчетного периода		01.01.19
3	Дата конца отчетного периода		31.12.19
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	148257,81
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	170894,76
8	Дополнительный доход	руб.	0,00
9	Процент оплаты от начисленной суммы	%	155,60
10	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	265918,17
11	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	265918,17
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	170894,76
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	77716,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	196014,22
16	<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</i>	руб.	<i>12460,09</i>
17	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме(в том числе аварийно-диспетчерская служба)</i>	руб.	<i>80973,86</i>
18	<i>Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме</i>	руб.	<i>75594,24</i>
	<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i>	руб.	<i>703,7</i>
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		1 раз в год
	<i>ОДН электроэнергии</i>	руб.	<i>7423,86</i>
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		Круглосуточно
	<i>ОДН водоснабжения</i>	руб.	<i>850,13</i>
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	<i>Техническое обслуживание газовых сетей</i>	руб.	<i>3782,95</i>
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	<i>Проверка технического состояния ВК и ДХ</i>	руб.	<i>4860</i>
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)		в течении года
	<i>Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей</i>	руб.	<i>9365,39</i>
	<i>Перерасход (-), остаток(+)</i> за 2019г	руб.	<i>-25119,46</i>
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
19	Количество поступивших претензий	ед.	0
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
29	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0
	Начислено потребителям	руб.	0

	Оплачено потребителями		руб.	0
	Задолженность потребителей		руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
30	Вид коммунальной услуги			Холодное водоснабжение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления		нат.показ.	0
	Начислено потребителям		руб.	0
	Оплачено потребителями		руб.	0
	Задолженность потребителей		руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
31	Вид коммунальной услуги			Горячее водоснабжение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления		нат.показ.	0
	Начислено потребителям		руб.	0
	Оплачено потребителями		руб.	0
	Задолженность потребителей		руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
32	Вид коммунальной услуги			Водоотведение
	Единица измерения			куб.м.
	Общий объем потребления		нат.показ.	0
	Начислено потребителям		руб.	0
	Оплачено потребителями		руб.	0
	Задолженность потребителей		руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
33	Вид коммунальной услуги			Электроснабжение
	Единица измерения			кВт*ч
	Общий объем потребления		нат.показ.	0
	Начислено потребителям		руб.	0
	Оплачено потребителями		руб.	0
	Задолженность потребителей		руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

34	Количество поступивших претензий		ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета		ед.	0,00

Информация о должниках


№ кв.	Принятые меры	Ед.изм.	Сумма долга
1	Заключено соглашение о погашении задолженности	руб.	13956,1

2	Направлено уведомление	руб.	2412,82
3	Заключено соглашение о погашении задолженности	руб.	27289,88
7	Направлено уведомление	руб.	13654,44
19	Направлено уведомление	руб.	20403,51

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

77716,75

Гл.экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.