

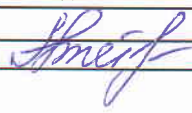
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, 78 Гвардейской дивизии ул., дом № 1

площадь дома	5 279,0 м.кв.
площадь жилых помещений	3 260,50 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-229919,05 руб.
Выполнено работ	674 344,25 руб.
Оплачено	476 640,45 руб.
Дополнительный доход	3480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-414 040,21 руб.
Начислено по квитанции за период	486743,09 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	68 041,11
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	22 547,20
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	11 299,91
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	14 073,56
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	6 621,97
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 586,55
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	4 369,07
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5 542,85
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	214 979,79
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	61 011,01
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	132 772,28
2.3 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	21 196,50
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	391 323,35
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	60 425,59
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	59 426,83
3.3. Вывоз ТБО и КИМ	132 268,70
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	96 804,24
3.5. Дератизация подвального помещения	183,04
3.6. Дезинсекция подвального помещения	2 433,60
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	19 338,03
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	5 962,32
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 481,00

Составил экономист  /Тетерева Г.Н.