

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 3 по ул. Березовая п.Разумное за 2019 год**

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|--|--|------------|----------------|
| 1 | Дата заполнения/внесение изменений | | |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 10.03.20 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 01.01.19 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | 31.12.19 |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | | |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 161298,76 |
| 8 | Дополнительный доход | руб. | 641523,55 |
| 9 | Процент оплаты от начисленной суммы | руб. | 3000,00 |
| 10 | Получено денежных средств, в том числе: | % | 93,89 |
| 11 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 602309,11 |
| 12 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 602309,11 |
| 13 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 644523,55 |
| 14 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | руб. 195122,96 |
| Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 15 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | |
| 16 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | руб. | 714701,92 |
| 17 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба) | руб. | 106812,06 |
| 18 | Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 223017,37 |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | 227281,9 |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | руб. | 3422 |
| | ОДН электроэнергии | | 1 раз в год |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | руб. | 101907,2 |
| | ОДН водоснабжения | | Круглосуточно |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | руб. | 0 |
| | Техническое обслуживание газовых сетей | | в течении года |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | руб. | 11689,47 |
| | Проверка технического состояния ВК и ДХ | | в течении года |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | руб. | 14400 |
| | Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей | | в течении года |
| | Перерасход (-), остаток(+) за 2019г | руб. | 26171,92 |
| | | | руб. -70178,37 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 19 | Количество поступивших претензий | | |
| 20 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 21 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 22 | Сумма произведенного перерасчета | ед. | 0 |
| | | | руб. 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 23 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | | |
| 24 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 25 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 26 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 27 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 28 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| | | | руб. 0 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 29 | Вид коммунальной услуги | | |
| | Единица измерения | | Отопление |
| | Общий объем потребления | | Гкал |
| | Начислено потребителям | нат.показ. | 0 |
| | | руб. | 0 |

| | | | | |
|----|--|------------|------|------------------------|
| | Оплачено потребителями | | руб. | 0 |
| | Задолженность потребителей | | руб. | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0 |
| 30 | Вид коммунальной услуги | | | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | | | куб.м. |
| | Общий объем потребления | | | |
| | Начислено потребителям | нат.показ. | | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| 31 | Вид коммунальной услуги | | | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | | | куб.м. |
| | Общий объем потребления | | | |
| | Начислено потребителям | нат.показ. | | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| 32 | Вид коммунальной услуги | | | Водоотведение |
| | Единица измерения | | | куб.м. |
| | Общий объем потребления | | | |
| | Начислено потребителям | нат.показ. | | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| 33 | Вид коммунальной услуги | | | Электроснабжение |
| | Единица измерения | | | кВт*ч |
| | Общий объем потребления | | | |
| | Начислено потребителям | нат.показ. | | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

| | | | | |
|----|---|-----|--|------|
| 34 | Количество поступивших претензий | | | |
| 35 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | | 0 |
| 36 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | | 0 |
| 37 | Сумма произведенного перерасчета | ед. | | 0 |
| | | ед. | | 0,00 |

Информация о должниках

| | | | | |
|-------|------------------------|--|---------|-------------|
| № кв. | <i>Принятые меры</i> | | | |
| 2 | Направлено уведомление | | Ед.изм. | Сумма долга |
| | | | руб. | 39540,1 |

| | | | |
|----|------------------------|------|----------|
| 4 | Направлено уведомление | | |
| 21 | Направлено уведомление | руб. | 3489,36 |
| 24 | Направлено уведомление | руб. | 86421,74 |
| 29 | Направлено уведомление | руб. | 51436,99 |
| | | руб. | 3869,23 |

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

184757,42

Главный экономист

Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.