

Отчет
ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по
периоду 12.04.2016-31.12.2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Филиппова ул., дом №12

площадь дома	0 497,3 м.кв.
площадь жилых помещений	5 651,30 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	0 руб.
Выполнено работ	1 045 284,20 руб.
Оплачено	716 048,67 руб.
Дополнительный доход	2610 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-309 124,03 руб.
Начислено по квитанции за период	733660,17 руб.

Виды выполненных работ	
	сумма, руб.
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (пергородок, ендренной отделки, полов) многоквартирных домов	144 310,78
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	
1.2. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1 476,85
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	43 179,86
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	6 248,22
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	82 793,36
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	956,15
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	9 656,34
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	390 531,19
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	12 930,00
2.2. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	120 736,05
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	218 888,99
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	37 976,15
3. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	510 442,23
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, чистки объектов, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (продомовая территория), в холодный период года	43 055,41
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	131 593,85
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	169 362,16
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по нацислени и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	126 483,86
3.5. Дезинсекция подвального помещения	173,36
3.6. Дезинсекция подвального помещения	4 867,20
3.7. Обеспечение устранения аварий и ответственности с установленными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	25 266,95
3.8. Проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	9 639,44

Составил экономист
Темерева Г.Н.