

ИТОГОВЫЙ ОТЧЕТ

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по содержанию и
период 2017 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Филиппова ул., дом № 12

площадь дома

площадь жилых и нежилых помещений 9 396,7 м.кв.

Остаток денежных средств на начало года 5 657,40 м.кв.

Выполнено работ -309124,03 руб.

Оплачено 902 473,93 руб.

Дополнительный доход 1 072 111,90 руб.

Задолженность собственников за содержание жилья на конец отчетного периода 3960 руб.

Остаток денежных средств на конец года 140738,99 руб.

Начислено по квитанции за период -250 621,09 руб.

Виды выполненных работ 1097755,86 руб.

	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	28 684,69
1.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	738,43
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	13 177,24
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	3 124,11
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	4 022,07
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	93,46
	7 529,38
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	148 058,82
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	35 143,00
2.2. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	75 359,46
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	15 691,31
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	21 865,05
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	725 730,42
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	131 212,62
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	183 697,67
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	254 556,05
3.4. ОДН электроэнергии	89 016,18
3.5. Дератизация подвального помещения	275,80
3.6. Дезинсекция подвального помещения	2 127,60
3.7. ОДН водоснабжения	3 123,37
3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	31 241,10
3.9. Техническое обслуживание газовых сетей	9 834,53
3.10. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 303,62
3.11. Материалы использованные для выполнения заявок	6 341,88

Составил гл.экономист  /Пашкова Е.А.