

Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул., дом № 6

площадь дома	1 125,7 м.кв.
площадь жилых и нежилых помещений	607,40 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-100098,99 руб.
Выполнено работ	106 469,00 руб.
Оплачено	71 119,76 руб.
Дополнительный доход	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-148 406,06 руб.
Начислено по квитанции за период	58161,93 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	5 895,84
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	157,92
1.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	3 223,28
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	668,14
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	813,92
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 032,58
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	25 974,26
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	18 005,94
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	4 568,61
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	3 399,71
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	74 598,90
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	11 195,22
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	14 569,33
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	24 640,40
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	18 033,70
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	3 602,49
3.6. Техническое обслуживание газовых сетей	2 557,76

Составил экономист /Тетерева Г.Н.