

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
Дома № 1 по ул. Филиппова п.Разумное за 2019 год**

| № п/п  | Наименование параметра  | Ед.изм. | Значение          |
|--|---|---------|-------------------|
| 1  | Дата заполнения/внесение изменений  |         | 10.03.20          |
| 2  | Дата начала отчетного периода   |         | 01.01.19          |
| 3  | Дата конца отчетного периода  |         | 31.12.19          |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b> |   |         |                   |
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.    | 0,00              |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)  | руб.    | 0                 |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.    | 66142,52          |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту   | руб.    | 415376,97         |
| 8  | Дополнительный доход  | руб.    | 3480,00           |
| 9  | Процент оплаты от начисленной суммы   | %       | 106,61            |
| 10   | Получено денежных средств, в том числе:   | руб.    | 442825,48         |
| 11   | - денежных средств от собственников/наимателей помещений  | руб.    | 442825,48         |
| 12   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.    | 418856,97         |
| 13   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб.    | 0                 |
| 14   | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.    | 37908,39          |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>                            |   |         |                   |
|  | Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме  |         |                   |
| 15   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | руб.    | <b>567542,06</b>  |
| 16   | <i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов</i>  | руб.    | <i>80545,05</i>   |
| 17   | <i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме( в том числе аварийно-диспетчерская служба)</i> | руб.    | <i>200676,8</i>   |
| 18   | <i>Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме</i>   | руб.    | <i>160179,67</i>  |
|  | <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i>  | руб.    | <i>914,5</i>      |
|  | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)   |         | 1 раз в год       |
|  | <i>ОДН электроэнергии</i>   | руб.    | <i>25619,84</i>   |
|  | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)   |         | Круглосуточно     |
|  | <i>ОДН водоснабжения</i>  | руб.    | <i>1861,25</i>    |
|  | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)   |         | в течении года    |
|  | <i>Техническое обслуживание газовых сетей</i>   | руб.    | <i>5120,15</i>    |
|  | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)   |         | в течении года    |
|  | <i>Проверка технического состояния ВК и ДХ</i>  | руб.    | <i>10800</i>      |
|  | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)   |         | в течении года    |
|  | <i>Ремонт входных групп</i>   | руб.    | <i>63558,23</i>   |
|  | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)   |         | в течении года    |
|  | <i>Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей</i>   | руб.    | <i>18266,57</i>   |
|  | <i>Перерасход (-), остаток(+)</i> за 2019г  | руб.    | <i>-148685,09</i> |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>  |   |         |                   |
| 19   | Количество поступивших претензий  | ед.     | 0                 |
| 20   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.     | 0                 |
| 21   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано   | ед.     | 0                 |
| 22   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.    | 0,00              |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>  |   |         |                   |
| 23   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.    | 0,00              |
| 24   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)  | руб.    | 0                 |
| 25   | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.    | 0                 |
| 26   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб.    | 0,00              |
| 27   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб.    | 0                 |
| 28   | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.    | 0                 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>   |   |         |                   |
| 29   | Вид коммунальной услуги   |         | Отопление         |
|  | Единица измерения   |         | Гкал              |

|    |  |  |            |                        |
|----|--|--|------------|------------------------|
|    | Общий объем потребления  |  | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям   |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями   |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей   |  | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |  | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  | руб.       | 0                      |
| 30 | Вид коммунальной услуги  |  |            | Холодное водоснабжение |
|    | Единица измерения  |  |            | куб.м.                 |
|    | Общий объем потребления  |  | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям   |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями   |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей   |  | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |  | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  | руб.       | 0                      |
| 31 | Вид коммунальной услуги  |  |            | Горячее водоснабжение  |
|    | Единица измерения  |  |            | куб.м.                 |
|    | Общий объем потребления  |  | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям   |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями   |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей   |  | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |  | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  | руб.       | 0                      |
| 32 | Вид коммунальной услуги  |  |            | Водоотведение          |
|    | Единица измерения  |  |            | куб.м.                 |
|    | Общий объем потребления  |  | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям   |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями   |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей   |  | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |  | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  | руб.       | 0                      |
| 33 | Вид коммунальной услуги  |  |            | Электроснабжение       |
|    | Единица измерения  |  |            | кВт*ч                  |
|    | Общий объем потребления  |  | нат.показ. | 0                      |
|    | Начислено потребителям   |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено потребителями   |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность потребителей   |  | руб.       | 0                      |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       |  | руб.       | 0                      |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |  | руб.       | 0                      |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |  | руб.       | 0                      |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |  | руб.       | 0                      |

*Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг*

|    |   |     |      |
|----|---|-----|------|
| 34 | Количество поступивших претензий                        | ед. | 0    |
| 35 | Количество удовлетворенных претензий                    | ед. | 0    |
| 36 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0    |
| 37 | Сумма произведенного перерасчета                        | ед. | 0,00 |

*Информация о должниках*

| № кв. | Принятые меры                                  | Ед.изм. | Сумма долга |
|-------|--|---------|-------------|
| 25    | Заключено соглашение о погашении задолженности | руб.    | 37908,39    |

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

37908,39

Гл.экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.