

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 3 по ул. 78 Гвардейской дивизии п.Разумное за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		10.03.20
3	Дата конца отчетного периода		01.01.19
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			31.12.19
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	84273,75
8	Дополнительный доход	руб.	600913,13
9	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	3480,00
10	Получено денежных средств, в том числе:	%	99,55
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	598218,26
13	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	598218,26
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	604393,13
15	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			руб. 84612,66
Наименование работ (услуг) / I. Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
16	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
17	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	653666,51
18	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	75325,93
19	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	руб.	200664,85
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	201179,92
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	1289,6
	ОДН электроэнергии		1 раз в год
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	46900,96
	ОДН водоснабжения		Круглосуточно
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	2360,16
	Техническое обслуживание газовых сетей		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	5392,85
	Проверка технического состояния ВК и ДХ		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	14400
	Ремонт водоотведения (1 подъезд)		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	7784,38
	Утепление чердачного перекрытия		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	74597
	Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей		в течении года
	Перерасход (-), остаток(+) за 2019г	руб.	23770,86
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			руб. -49273,38
20	Количество поступивших претензий		
21	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
22	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
23	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			руб. 0,00
24	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
26	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
27	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
29	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

30	Вид коммунальной услуги		Отопление
	Единица измерения		Гкал
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
31	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
32	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
33	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
	Единица измерения		куб.м.
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
34	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
	Единица измерения		кВт*ч
	Общий объем потребления		
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

35	Количество поступивших претензий		
36	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
37	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
		ед.	0

38	Сумма произведенного перерасчета		ед.	0,00
		<i>Информация о должниках</i>		
		<i>Принятые меры</i>		
<i>№ кв.</i>		<i>Ед.изм.</i>	<i>Сумма долга</i>	
14	Направлено уведомление	руб.	3264,1	
19	Направлено уведомление	руб.	4126,06	
41	Досудебное уведомление	руб.	49901,05	
45	Направлено уведомление	руб.	2351,72	
57	Направлено уведомление	руб.	2861,95	
58	Направлено уведомление	руб.	17743,68	

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

80248,56

Главный экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.