

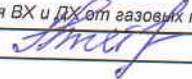
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Филиппова ул., дом № 4

площадь дома	7 208,5 м.кв.
площадь жилых помещений	4 720,90 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-421457,32 руб.
Выполнено работ	1 028 376,70 руб.
Оплачено	696 747,15 руб.
Дополнительный доход	6480 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-730 705,35 руб.
Начислено по квитанции за период	712648,67 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	219 733,56
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	27 353,83
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	24 412,08
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	1 227,61
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	114 564,01
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	5 192,99
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	38 679,34
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	8 303,70
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	218 259,95
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	4 132,00
2.2. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	112 698,39
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	56 043,82
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	45 385,74
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	590 383,19
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	120 402,70
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	84 106,38
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	191 512,75
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	140 163,52
3.5. Дератизация подвального помещения	220,00
3.6. Дезинсекция подвального помещения	1 300,00
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	27 999,66
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	11 936,94
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	12 741,24

Составил экономист  Тетерева Г.Н.