

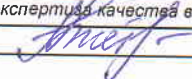
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Железнодорожная ул., дом №5

площадь дома	850,3	м.кв.
площадь жилых помещений	748,80	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-245680,15	руб.
Выполнено работ	196 825,53	руб.
Оплачено	107 371,15	руб.
Дополнительный доход		руб.
Остаток денежных средств на конец года	-330 598,21	руб.
Начислено по квитанции за период	111907,47	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	27 833,21
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	14 634,00
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	195,03
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	5 224,80
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	825,11
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	5 679,10
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 275,17
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	52 213,50
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	15 689,81
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	25 227,52
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	11 296,17
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	116 778,82
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	29 473,76
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	21 688,46
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	30 429,31
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений, возмещение претензий	22 270,47
3.5. Дератизация подвального помещения	118,80
3.6. Дезинсекция подвального помещения	936,00
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	4 448,84
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	3 551,58
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	3 861,60
3.10. Строительно-техническая экспертиза качества выполненных работ	

Составил экономист  / Гетерева Г.Н.