

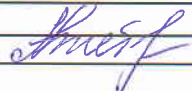
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Ленина пр-кт., дом № 2

площадь дома	2 843,5 м.кв.
площадь жилых помещений	2 549,49 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-498487,66 руб.
Выполнено работ	484 824,85 руб.
Оплачено	374 274,57 руб.
Дополнительный доход	3000 руб.
Остаток денежных средств на конец года	-584 408,04 руб.
Начислено по квитанции за период	395904,47 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	30 976,37
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	16 867,04
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	674,10
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	1 513,77
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 851,96
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	4 661,93
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	4 407,57
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	136 413,49
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	32 287,27
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	79 511,80
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	24 614,42
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	317 434,99
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	56 465,85
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	47 202,23
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	105 177,66
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	76 976,97
3.5. Дератизация подвального помещения	136,84
3.6. Дезинсекция подвального помещения	1 617,20
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	15 377,24
3.8. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 481,00

Составил экономист  Тетерева Г.Н.