

Отчет

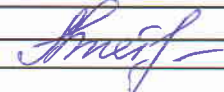
ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Восточная ул., дом № 3

площадь дома	3 174,0	м.кв.
площадь жилых помещений	2 874,90	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	32007,78	руб.
Выполнено работ	960 763,84	руб.
Оплачено	431 555,80	руб.
Дополнительный доход	480	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-499 862,39	руб.
Начислено по квитанции за период	428413,67	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	140 138,56
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	17 344,00
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	59 801,41
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	25 520,25
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	14 044,94
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 162,61
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	11 832,90
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	8 432,45
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	203 626,40
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	79 784,73
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	103 848,09
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	19 993,58
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	616 998,88
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	41 228,23
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	33 302,75
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	116 634,18
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	85 361,72
3.5. Дератизация подвального помещения	140,80
3.6. Дезинсекция подвального помещения	832,00
3.7. Текущий ремонт подъездов	307 700,00

3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	17 052,22
3.9. Техническое обслуживание газовых сетей	6 157,38
3.10. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	8 589,60

Составил экономист  Тетерева Г.Н.