

Отчет

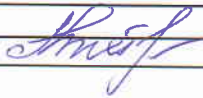
ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по период 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, 78 Гвардейской дивизии ул., дом № 3

площадь дома	5 299,2	м.кв.
площадь жилых помещений	3 277,20	м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-43839,51	руб.
Выполнено работ	858 849,20	руб.
Оплачено	482 921,51	руб.
Дополнительный доход	3480	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-343 526,21	руб.
Начислено по квитанции за период	555682,5	руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	90 267,25
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с полами	22 547,20
1.2. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	28 280,22
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	6 551,10
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	21 933,06
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3 604,92
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	569,33
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	6 781,42
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	197 581,20
2.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	57 518,70
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	117 236,92
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	22 825,58
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	571 000,75
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	97 481,14
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	202 018,88
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	132 946,17
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	97 300,06
3.5. Дератизация подвального помещения	183,04
3.6. Дезинсекция подвального помещения	1 352,00

3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	19 437,07
3.8. Техническое обслуживание газовых сетей	5 801,39
3.9. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	14 481,00

Составил экономист  Петерова Г.Н.