

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Дома № 12 по ул. Бельгина п.Разумное за 2019 год**

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|--|---|---------|-------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесение изменений | | 10.03.20 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 01.01.19 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.19 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 4115,6 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 161916,57 |
| 8 | Дополнительный доход | руб. | 240,00 |
| 8 | Процент оплаты от начисленной суммы | % | 96,35 |
| 9 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 155999,35 |
| 10 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 155999,35 |
| 12 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 162156,57 |
| 13 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 14 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 9895,87 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | |
| | Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 15 | <i>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</i> | руб. | 486964,05 |
| 16 | <i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</i> | руб. | 51207,49 |
| 17 | <i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме(в том числе аварийно-диспетчерская служба)</i> | руб. | 104711,85 |
| 18 | <i>Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме</i> | | 76057,4 |
| | <i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</i> | руб. | 719,2 |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | | 1 раз в год |
| | <i>ОДН электроэнергии</i> | руб. | 9020,88 |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | | Круглосуточно |
| | <i>ОДН водоснабжения</i> | руб. | 527,16 |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | | в течении года |
| | <i>Техническое обслуживание газовых сетей</i> | руб. | 2472,7 |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | | в течении года |
| | <i>Проверка технического состояния ВК и ДХ</i> | руб. | 6480 |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | | в течении года |
| | <i>Ремонт бетонной отмостки</i> | руб. | 12072,17 |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | | в течении года |
| | <i>Устройство водосточной системы</i> | руб. | 216444 |
| | Периодичность выполнения работ (выполнения услуг) | | в течении года |
| | <i>Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей</i> | руб. | 7251,2 |
| | <i>Перерасход (-), остаток(+)</i> за 2019г | руб. | -324807,48 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 19 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 20 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 21 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 22 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 23 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 24 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 25 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 26 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 27 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 28 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |

| | | | |
|----|--|------------|------------------------|
| 29 | Вид коммунальной услуги | | Отопление |
| | Единица измерения | | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 30 | Вид коммунальной услуги | | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | | куб.м. |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 31 | Вид коммунальной услуги | | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | | куб.м. |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 32 | Вид коммунальной услуги | | Водоотведение |
| | Единица измерения | | куб.м. |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 33 | Вид коммунальной услуги | | Электроснабжение |
| | Единица измерения | | кВт*ч |
| | Общий объем потребления | нат.показ. | 0 |
| | Начислено потребителям | руб. | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

| | | | |
|----|---|-----|---|
| 34 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 35 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 36 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------|--------------------|
| 37 | Сумма произведенного перерасчета | ед. | 0,00 |
| <i>Информация о должниках</i> | | | |
| <i>№ кв.</i> | <i>Принятые меры</i> | <i>Ед.изм.</i> | <i>Сумма долга</i> |
| 3 | Направлено уведомление | руб. | 9696,46 |

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

9696,46

Главный экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.