

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
Дома № 1 по ул. 78 Гвардейской дивизии п.Разумное за 2019 год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесение изменений		
2	Дата начала отчетного периода		10.03.20
3	Дата конца отчетного периода		01.01.19
3	Дата конца отчетного периода		31.12.19
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	86317,5
8	Дополнительный отчет	руб.	525914,57
9	Процент оплаты от начисленной суммы	руб.	3480,00
10	Получено денежных средств, в том числе:	%	100,54
11	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	528768,13
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	528768,13
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	529394,57
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
14	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	79026,43
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
15	Наименование работ (услуг) / 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме		
15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	596893,66
16	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	106765,32
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в том числе аварийно-диспетчерская служба)	руб.	204468,11
18	Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	руб.	200547,76
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	1289,6
	<b>ОДН электроэнергии</b>		1 раз в год
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	39116,56
	<b>ОДН водоснабжения</b>		Круглосуточно
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	2347,08
	<b>Техническое обслуживание газовых сетей</b>		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	5380,97
	<b>Проверка технического состояния ВК и ДХ</b>		в течении года
	Периодичность выполнения работ (выполнения услуг)	руб.	14400
	<b>Затраты по управлению домом, расходы на сбор и начисление платежей</b>		в течении года
	Перерасход (-), остаток (+) за 2019г	руб.	22578,26
		руб.	-67499,09
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
19	Количество поступивших претензий		
20	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
21	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
22	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0
		руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
26	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
		руб.	0
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
29	Вид коммунальной услуги		
	Единица измерения		Отопление
	Общий объем потребления		Гкал
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
		руб.	0

	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
30	Вид коммунальной услуги	руб.	0
	Единица измерения		Холодное водоснабжение
	Общий объем потребления		куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
31	Вид коммунальной услуги	руб.	0
	Единица измерения		Горячее водоснабжение
	Общий объем потребления		куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
32	Вид коммунальной услуги	руб.	0
	Единица измерения		Водоотведение
	Общий объем потребления		куб.м.
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
33	Вид коммунальной услуги	руб.	0
	Единица измерения		Электроснабжение
	Общий объем потребления		кВт*ч
	Начислено потребителям	нат.показ.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

*Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг*

34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
37	Сумма произведенного перерасчета	ед.	0,00

*Информация о должниках*

		<b>Принятые меры</b>	
№ кв.		Ед.изм.	Сумма долга
11	Направлено уведомление	руб.	4975,71

28	Заключено соглашение о погашении задолженности		
53	Направлено уведомление	руб.	28715,73
		руб.	38940,02

ВСЕГО: сумма долга за период свыше трех месяцев составляет (руб.):

72631,46

Главный экономист



Пашкова Е.А.

Исполнитель Данилина Н.А.