

Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома

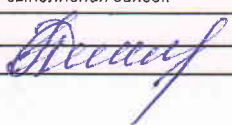
период

2017 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул., дом № 6

площадь дома	1 125,7 м.кв.
площадь жилых и нежилых помещений	607,40 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-148406,06 руб.
Выполнено работ	102 280,52 руб.
Оплачено	44 629,34 руб.
Дополнительный доход	руб.
Задолженность собственников за содержание жилья на конец отчетного периода	18555,12
Остаток денежных средств на конец года	-191 885,94 руб.
Начислено по квитанции за период	58800,64 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	1 907,88
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	78,96
1.2. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	406,96
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	264,48
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	334,07
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	823,41
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	32 774,82
2.2. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	17 534,21
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	11 906,13
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	3 334,48
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	67 597,82
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	14 030,94
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	19 643,32
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	26 695,23
3.7. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	3 340,70
3.8. ОДН водоснабжения	269,73
3.10 ОДН электроэнергии	2 232,00
3.11 Материалы использованные для выполнения заявок	1 385,90

Составил гл. экономист  /Пашкова Е.А.