

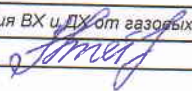
Отчет

ООО "Управляющая Компания жилищным фондом" о выполненных работах по периоду 2016 год

308510, Белгородская обл., Белгородский р-н, Разумное пгт, Железнодорожная ул., дом №6

площадь дома	832,2 м.кв.
площадь жилых помещений	731,20 м.кв.
Остаток денежных средств на начало года	-97283,93 руб.
Выполнено работ	261 522,77 руб.
Оплачено	102 146,18 руб.
Дополнительный доход	руб.
Остаток денежных средств на конец года	-193 582,71 руб.
Начислено по квитанции за период	165223,99 руб.

Виды выполненных работ	сумма, руб.
1. Работы необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок; внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	18 582,64
1.1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	14 634,00
1.2. работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	190,26
1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов.	730,38
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	804,54
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	980,08
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 243,38
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	45 645,02
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	4 610,00
2.2. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	12 057,74
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных жилых домах	12 428,85
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	16 548,43
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	197 295,11
3.1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовая территория), в холодный период года.	26 076,77
3.2. Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года.	26 429,60
3.3. Вывоз ТБО и КГМ	29 670,70
3.4. Управление многоквартирным домом, организация работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений, и взыскание задолженности по оплате жилых помещений	21 715,26
3.5. Дератизация подвального помещения	118,80
3.6. Дезинсекция подвального помещения	702,00
3.7. Текущий ремонт подъездов	80 982,00
3.8. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	4 337,93
3.9. Техническое обслуживание газовых сетей	3 400,45
3.10. проверка технического состояния ВХ и ДХ от газовых приборов	3 861,60

Составил экономист  Петерева Г.Н.